



## Leaseovereenkomst

### Manege en pensionstal Lucky Stable

1. Mc Oudshoorn, gevestigd te Mijdrecht aan de Hoofdweg 89, handelend onder de naam: Manege Lucky Stable, hierna te noemen: de stalhouder; en

2.

Naam: .....

Adres: .....

Postcode: .....

Woonplaats: .....

Geboortedatum: .....

Telefoon thuis: .....

Mobiel: .....

E-mail: ....., hierna te noemen de klant;

Nemen in aanmerking het volgende:

- dat de stalhouder eigenaar is van een hippische onderneming met pensionstal, hierna te noemen: de stalhouder staande en gelegen aan Hoofdweg 89 te mijdrecht;
- De manege beschikt over een sportaccommodatie die ingericht en bestemd is voor de beoefening van de paardensport en die onder meer bestaat uit: binnenrijbaan, buitenrijbaan, longeerbakken, hierna "de sportaccommodatie";
- De manege beschikt ook over paarden ten behoeve van de paardensportbeoefening;
- De klant beoefent de paardensport (op recreatief niveau);
- De klant en Lucky Stable zijn overeengekomen dat de klant van de manege een tijdelijk, beperkt en niet-exclusief gebruiksrecht van de sportaccommodatie krijgt om hierin de paardensport te beoefenen en daarbij gebruik kan maken van het paard ..... ..
- En chipnummer.....hierna "het paard";

Zijn het volgende overeengekomen:

#### **Artikel 1      *Aanvang en duur van de overeenkomst***

1.1 Deze overeenkomst is voor:

- Onbepaalde tijd en gaat in op .....
- Bepaalde tijd, namelijk van..... tot en met .....

#### **Artikel 2      *Gebruiksrecht sportaccommodatie***

2.1 Lucky Stable verleent aan de klant een beperkt en niet-exclusief gebruiksrecht van de bovengenoemde sportaccommodatie gedurende de openingstijden.

2.2 Het gebruiksrecht houdt in dat de klant gedurende de openingstijden gebruik kan maken van de sportaccommodatie om met het paard de paardensport te beoefenen.

2.3 De accommodatie staat ook ter beschikking van (andere klanten van) de manege. Tijdens lessen of evenementen door of vanwege het ruitersportcentrum kan de klant geen gebruik maken van de gehele accommodatie. Indien het gebruik tijdens de genoemde tijdstippen in het geheel niet mogelijk is, zal Lucky Stable zich inspannen om een passend alternatief te bieden.

2.4 Deelname aan prive lessen of overige diensten zijn niet bij de leaseprijs inbegrepen.



- 2.5 De klant is gehouden om bij het gebruik de reglementen en gewoonten van de manege in acht te nemen en de aanwijzingen van Lucky stable op te volgen, om daarmee het welzijn en de veiligheid van mens en paard te waarborgen.

### **Artikel 3      Gebruiksrecht paard en toebehoren**

- 3.1 Lucky Stable stelt de klant het paard ter beschikking.
- 3.2 Lucky Stable stelt de klant een passend en geschikt harnachement ter beschikking gedurende de tijdstippen van het gebruiksrecht. Het harnachement dient door de klant steeds goed onderhouden te worden. Noodzakelijke vervanging vindt plaats door Lucky Stable, tenzij het harnachement schade heeft opgelopen vanwege de klant, dan wel de schade het gevolg is van onvoldoende onderhoud door de klant. In dat geval zorgt de klant voor eigen rekening voor reparatie of voor vervanging door gelijkwaardige zaken.
- 3.3 De klant kan indien gewenst een kast krijgen in de pensionkastenkamer, deze kast zal gedeeld worden met een andere leaseklant. Eigendommen van de klant behoren uitsluitend in deze kast. Het is niet toegestaan om zaken op de kasten te plaatsen. Het plaatsen van losse (andere) kasten is niet toegestaan. De klant is vervolgens zelf verantwoordelijk voor het afsluiten van zijn kast.
- 3.4 Lucky Stable zorgt voor huisvesting en het schoonhouden hiervan, voer en het verstrekken hiervan, hoefverzorging en veterinaire zorg en zal zich inspannen om het paard gezond en geschikt te houden voor het beoogde gebruik. De inzet van dierenarts, hoefsmid en andere dienstverleners kan alleen als Lucky Stable daarvoor uitdrukkelijk en voorafgaande toestemming heeft gegeven.
- 3.5 Het paard zal tijdens het gebruiksrecht slechts bereden worden door:  
Naam:.....
- Leeftijd.....rijervaring.....jaar
- Het is de klant niet toegestaan het paard door een niet-genoemd persoon te laten berijden, tenzij Lucky Stable daarvoor uitdrukkelijk en voorafgaande toestemming heeft gegeven.
- 3.6 De klant is gehouden tijdens het gebruiksrecht het paard voldoende beweging te geven en het goed te behandelen om daarmee het welzijn en de veiligheid van mens en paard te waarborgen. De klant is gehouden de aanwijzingen van Lucky Stable op te volgen.
- 3.7 De klant zal hierbij deugdelijke rijkleding dragen waaronder een veiligheidshelm, rijbroek en rijlaarzen of rij schoenen.
- 3.8 De klant is verplicht om minimaal 1 keer per week een groepsles of 1 keer in de twee weken een privéles te volgen, om daarmee het welzijn en de veiligheid van mens en paard te waarborgen.
- 3.9 In het geval de klant verhinderd is het paard voldoende beweging te geven, zal hij Lucky Stable hierover tijdig informeren, zodat de manege tijdig in staat is om het paard voldoende beweging te geven.
- 3.10 Indien het paard ziek of geblesseerd is, is de klant gehouden het paard de benodigde beweging te geven, rekening houdend met de ziekte of blessure, op aanwijzing van Lucky Stable.
- 3.11 Indien het paard als gevolg van een ziekte, blessure of anderszins langer dan een aaneengesloten periode van 30 dagen niet geschikt is voor het beoogde gebruik, ter beoordeling van de manege, stelt Lucky Stable ter vervanging tijdelijk een zoveel mogelijk gelijkwaardig paard ter beschikking, in overleg met de klant.

### **Artikel 4      Prijs en betaling**

- 4.1 De prijs voor het gebruik bedraagt per maand € ..... inclusief btw.
- 4.2 In deze prijs zijn niet overige diensten inbegrepen zoals loszetten of andere diensten.
- 4.3 De betaling van de overeengekomen prijs geschiedt bij vooruitbetaling en wel uiterlijk vóór de 1<sup>e</sup> dag van elke kalendermaand gedurende de looptijd van de overeenkomst., door contante betaling aan Lucky Stable of door storting op bankrekeningnummer NL39RABO 01952 42 408 ten name van manege Lucky Stable te Mijdrecht.
- 4.4 Lucky Stable heeft het recht om het leasebedrag te verhogen, wel zal de manege dit minimaal 6 weken voor ingangsdatum schriftelijk aankondigen.



4.5 De klant heeft in deze 6 weken het recht om het lease contract te beëindigen.

**Artikel 5      Einde van de overeenkomst**

- 5.1 Indien de overeenkomst voor onbepaalde tijd is aangegaan, kan deze zowel door de klant als door de manege worden opgezegd tegen de eerste dag van de maand met een opzegtermijn van een maand. Opzegging dient schriftelijk te geschieden.
- 5.2 Indien de overeenkomst voor bepaalde tijd is aangegaan, eindigt deze van rechtswege na verloop van de overeengekomen periode.
- 5.3 De overeenkomst eindigt per het moment van het overlijden van het paard. De klant blijft de prijs over de reeds ingegane periode tot aan de overlijdensdatum verschuldigd.
- 5.4 De klant heeft het recht de overeenkomst per direct te beëindigen indien het paard gedurende een aaneengesloten periode van 6 weken door een ziekte of blessure ongeschikt is gebleven voor gebruik. De klant blijft de prijs over de reeds ingegane periode tot aan de beëindigingsdatum verschuldigd.
- 5.5 De stalhouder heeft het recht de overeenkomst per direct te beëindigen indien de klant zijn verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst niet nakomt. De klant blijft de prijs verschuldigd over de reeds ingegane periode tot aan het moment waartegen de overeenkomst volgens artikel 5.1 of 5.2 zou kunnen worden opgezegd of van rechtswege zou eindigen.

**Artikel 6      Aansprakelijkheid**

- 6.1 Lucky Stable is ten opzichte van de klant niet aansprakelijk voor schade die is ontstaan als gevolg van het niet in acht nemen door de klant van veiligheidsvoorschriften, dan wel het niet in acht nemen van aanwijzingen of instructies van de manege.
- 6.2 Lucky stable is slechts dan ten opzichte van de klant aansprakelijk voor schade, indien aantoonbaar is dat deze schade is ontstaan door handelingen door of namens de manege, die in ernstige mate in strijd zijn met de zorgvuldigheid die in het kader van zijn hoedanigheid als ruitersportcentrum dient te worden betracht.
- 6.3 De aansprakelijkheid van Lucky stable is te allen tijde beperkt tot het bedrag waarvoor de manege zich voor dergelijke schadeveroorzakende gebeurtenissen redelijkerwijs kan verzekeren en waarvoor daadwerkelijk dekking kan worden verleend.

**Artikel 7      Risico-acceptatie en verzekering**

- 7.1 De klant is op de hoogte van en accepteert het risico dat inherent is aan het berijden van en het omgaan met paarden, welk risico voortvloeit uit de eigen energie van het dier en de daarmee samenhangende onberekenbaarheid en welk risico zich kan manifesteren voorafgaand, tijdens en na afloop van het paardrijden.
- 7.2 De klant draagt zelf zorg voor een passende WA-verzekering en persoonlijke ongevallenverzekering.

**Artikel 8      Minderjarigheid, toestemming ouders**

De ondergetekenden stemmen in met de bepalingen in deze akte, nu voor het aangaan van onderhavige overeenkomst, vanwege de minderjarigheid van de klant, de toestemming van de ouders of de wettelijke vertegenwoordigers is vereist.

Aldus in tweevoud getekend te .....op .....20.....

**Lucky Stable**

**De klant**

**Wettelijke vertegenwoordiger(s)**

Naam:.....

Naam:.....

Naam:.....



Handtekening:

Handtekening:

Handtekening:

